



Te huur:
Stichting Odeon

📍 Hoenderstraat 10-12 - 5801CK Venray



Uw makelaar
Leon Keppels
Tel.: +31(0)622565189
E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

Te huur multifunctionele volledig ingerichte horecazaak in het centrum van Venray. Dit geweldige etablissement is een culinair horecacentrum waar gastronomie en gastvrijheid samenkomen.

De stichting Odeon verhuurt twee restaurant ruimtes, drie professionele horecakeukens met goederenlift, kookstudio, vergaderruimtes opslagruimtes, kantoor en een groot terras aan de achterzijde. Daarnaast is een grote zaal en foyer met alle faciliteiten beschikbaar die in overleg met de verhurende stichting kan worden gebruikt.

Kenmerken:

- Gelegen in het hart van Venray, te midden van schilderachtige straatjes en historische gebouwen.
- Uitstekende zichtbaarheid en bereikbaarheid.
- Geschikt voor diverse horecaconcepten zowel overdag als in de avond.
- Ruime indeling met meerdere gebruiksmogelijkheden ook tegelijkertijd.
- Zitplaatsen Restaurant circa 60; 2 Vergaderzalen 24 en Grote zaal circa 80 en circa 200 staanplaatsen.
- Foyer mag ook in overleg worden gebruikt als de verenigingen daar geen gebruik van maken
- Gebruik van de complete goed onderhouden inventaris wordt maandelijks in rekening gebracht
- Op de begane grond is een sateliet-keuken, op de 1ste verdieping een chefskeuken en een kokskeuken.
- Er is een groot terras aan de achterzijde met fietsenstalling circa 400 m²
- Voldoende parkeerplaatsen in de directe omgeving.

Een ideale plek voor een horecaondernemerskoppel met ambitie. Maak een afspraak voor een bezichtiging met Léon Keppels 06-22565189.

Gegevens

Type horecabedrijf:	Café / Eetcafé / Lunchroom - Brasserie / Restaurant / Overige
Oppervlakte:	525 m ²
Ligging:	Stadscentrum
Eigen parkeerplaatsen:	Ja
Zitplaatsen binnen:	60
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	70
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Ja

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Nee
Goodwill:	Nee
Handelsnaam:	Nee
Bedrijfspand te huur:	Ja
Bedrijfspand te huur met bedrijfswoning:	Nee
Bedrijfspand te koop:	Nee

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Ja
Bruikleen frisdranken:	Ja
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee



