Horecahuis Limburg | Parijsboulevard 345 | 6135 LJ Sittard
KvK 14103867 | +31 (0)46 400 99 90 | info@horecahuislimburg.nl



Ter overname:

Bistro Au Coin

Marktstraat 55 - 6114 HR Susteren



Uw makelaar
Leon Keppels
Tel.: +31(0)622565189
E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

In het Midden-Limburgse Susteren bieden wij Bistro Au Coin ter overname aan. Een sfeervolle, volledig instapklare horecazaak waar een nieuwe ondernemer direct aan de slag kan.
Bistro Au Coin heeft een warme en uitnodigende uitstraling en beschikt over een verzorgde inrichting en complete inventaris. De huidige opzet vormt een uitstekende basis om de bestaande bistroformule voort te zetten of hier als nieuwe ondernemer een eigen horecaconcept te realiseren.
Sfeervolle bistro met aantrekkelijk terras
Binnen biedt Bistro Au Coin precies de ambiance die je van een gezellige bistro verwacht: warm, toegankelijk en ongedwongen. Een fijne plek voor lunch, diner en borrel.
Een belangrijk pluspunt is het sfeervolle terras, waar gasten bij mooi weer heerlijk kunnen genieten. Het terras zorgt niet alleen voor extra aantrekkingskracht, maar biedt ook interessante mogelijkheden voor aanvullende omzet tijdens het terrasseizoen.
Volledig instapklaar
De bistro wordt instapklaar ter overname aangeboden. De inrichting en aanwezige inventaris zijn verzorgd en maken het mogelijk om de exploitatie na overname snel voort te zetten.
Hierdoor is Bistro Au Coin interessant voor zowel de ervaren horecaondernemer die een volgende stap wil zetten als voor een ambitieuze starter die zoekt naar een bestaande horecazaak zonder eerst een omvangrijke verbouwing en inrichting te hoeven realiseren.
Een mooie ondernemerskans in Susteren
De combinatie van de locatie, het sfeervolle interieur, het terras en het instapklare karakter maakt Bistro Au Coin tot een interessante overnamekans in Midden-Limburg.
Zie jij jezelf hier al ondernemen?
Neem voor meer informatie, de overnamevoorwaarden of het plannen van een bezichtiging contact op met Léon Keppels van Horecahuis Limburg via 06-22565189.
Horecahuis Limburg – jouw horecamakelaar in Limburg.

Gegevens

Type horecabedrijf:	Café / Eetcafé / Lunchroom - Brasserie / Restaurant
Oppervlakte:	80 m²
Ligging:	Dorp
Eigen parkeerplaatsen:	Ja
Zitplaatsen binnen:	40
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	60
Verwarmd terras:	Ja
Overkapt terras:	Ja
Terras op eigen grond:	Nee

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspand:	Te huur

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Ja
Bruikleen brouwerij:	Ja
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee
























Rose















