



Te koop: **Vino e Cucina**

📍 Hoofdstraat 21 - 6281 BB Mechelen



Uw makelaar

Andy Croonenberg

Tel.: +31(0)615016383

E-mail: a.croonenberg@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

In het schilderachtige en toeristische Mechelen, Zuid-Limburg, bieden wij VINO e Cucina – Ristorante Italiano ter overname aan. Dit zeer goed renderende restaurant heeft een breed en trouw klantenbestand en staat bekend om zijn stijlvolle charme, authentieke Italiaanse gerechten en gastvrije ambiance.

Een begrip in Zuid-Limburg

VINO e Cucina is al jaren een vaste waarde voor liefhebbers van de Italiaanse keuken en gezelligheid. Met zorgvuldig geselecteerde kwaliteitsproducten en een warme inrichting biedt deze horecazaak een unieke beleving.

Sfeervolle en veelzijdige locatie

Het restaurant beschikt over diverse sfeervolle kamers en verdiepingen, met een open keuken als eyecatcher. Buiten zijn er twee ruime terrassen:

- Voorzijde terras – een levendige plek met zicht op het dorpsleven
- De 'Patio' – een sfeervol binnenterras dat gasten een ultiem vakantiegevoel biedt

Capaciteit & mogelijkheden

- Binnen: ±120 couverts
- Buiten: ±95 couverts (70 op de patio, 25 op het terras aan de voorzijde)
- Volledig inventaris eigendom – direct instapklaar
- Vrij om te ondernemen, enkel een contract met Stella Artois (InBev)

Ben jij de ondernemer die dit succesvolle Italiaanse restaurant naar een volgende fase wil brengen?

Meer weten? Neem vrijblijvend contact op met Horecahuis Limburg voor meer informatie of een bezichtiging.

Gegevens

Type horecabedrijf:	Restaurant
Oppervlakte:	301 m ²
Ligging:	Dorp
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	120
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	95
Verwarmd terras:	Ja
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Ja

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspand te huur:	Ja
Bedrijfspand te huur met bedrijfswoning:	Ja
Bedrijfspand te koop:	Nee

Totale huurprijs: € 4.000

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Ja
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee



