



**Te koop:**  
**Grieks restaurant Olympia**

📍 Landstrasse 22 - 52358 Selfkant-Wehr



**Uw makelaar**  
Leon Keppels  
Tel.: +31(0)622565189  
E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

## Omschrijving

Het bekende Griekse restaurant Olympia, al decennia een begrip in de Duitse grensgemeente Selfkant, staat ter overname. Deze sfeervolle Griekse taverne, gelegen op enkele kilometers van de grens bij Sittard, is onlangs stijlvol gerenoveerd. Het biedt een nieuwe huisstijl en een vernieuwde menukaart met traditionele Griekse gerechten, meze en streetfood. De inventaris is direct te gebruiken en er is een ruime bedrijfswoning met vijf slaapkamers beschikbaar.

Op het grote terrein van meer dan 1800m<sup>2</sup> is er voldoende eigen parkeergelegenheid en een gezellig terras. De maandhuur inclusief een ruime bovenwoning is zeer redelijk. Informatie over de overnameprijs van de inventaris en goodwill is zaaer interessant

Voor een bezichtiging kunt u een afspraak maken met Leon Keppels op 06-22565189.

### Gegevens

Type horecabedrijf:	Restaurant / Afhaal- / bezorglocatie
Oppervlakte:	300 m <sup>2</sup>
Ligging:	Dorp
Eigen parkeerplaatsen:	Ja
Zitplaatsen binnen:	148
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	85
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Ja

### Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspand te huur:	Nee
Bedrijfspand te koop:	Nee

### Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Ja
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee





