



Vakwerkfriture Banholt

📍 Dalestraat 3 - 3a - 6262NP Banholt



Uw makelaar

Coen Defesche

Tel.: +31(0)651559026

E-mail: c.defesche@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

Zeer goed renderende cafetaria met luxe bovenwoning en zeer grote tuin ter overname in Banholt. De ligging van het pand is uitermate goed en interessant te noemen, recht tegenover de kerk van Baholt, dus hartje centrum. In de directe omgeving zijn voldoende (gratis) parkeerplaatsen. De cafetaria/bistro beschikt over een terras aan de voorzijde van het pand. De inrichting en apparatuur zijn "up to date" (de bakwand is splinternieuw). Zowel omzet, alsook de winstcijfers zijn fantastisch. De achtergelegen voorbereidingskeuken met koelcel bieden de exploitanten de mogelijkheid om hun concept nog verder uit te breiden. Ook de huidige openingstijden maken deze exploitatie (en take away) erg interessant. Alles wordt in eigen keuken bereid. De exploitatie is vrij van leveranciers en personele verplichtingen en is "instapklaar" over te nemen. De exploitatie en het pand worden beiden te koop aangeboden. De zeer ruime bovenwoning beschikt over een aparte opgang en huisnummer. De achter gelegen tuin en garage bieden veel ruimte en comfort. Kortom, een prima en waardevaste investering in de toekomst.

Maak geheel vrijblijvend een afspraak voor bezichtiging of vraag info via:

c.defesche@horecahuislimburg.nl of
06-51559026

Gegevens

Type horecabedrijf:	-
Oppervlakte:	208 m ²
Ligging:	Stadscentrum
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	30
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	16
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Nee

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspand te huur:	Nee
Bedrijfspand te koop:	Nee

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Nee
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee



