



Te koop: **Il Gelato di Anita**

📍 Grote Beekstraat 2 - 5911HW Venlo



Uw makelaar
Leon Keppels
Tel.: +31(0)622565189
E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

Al heeft veel jaar wordt in deze IJssalon in het centrum van Venlo op ambachtelijke wijze ijs gemaakt in vele kleuren en smaken. De ijssalon wordt nu ter overname aangeboden. Zowel jong en oud weten deze bekende ijssalon het hele jaar door te vinden. Een deel van de inventaris is recent vernieuwd.

De voorzijde van de zaak kan volledig geopend worden door de glazen schuifpui, die zowel de verkoo-counter als het zitgedeelte in de zaak direct met het terras verbindt. Het grote en fraai gelegen terras aan de voorzijde van het zaak is een graag bezocht rustpunt tijdens winkelen of wandelen door Venlo en biedt direct uitzicht op het winkelende publiek rond de Vleesstraat.

Deze zaak is ook uitermate geschikt om een andere horecaformule te exploiteren. Info of een bezichtiging: neem contact op met Léon Keppels, 06-22565189.

Gegevens

Type horecabedrijf:	-
Oppervlakte:	50 m ²
Ligging:	Stadscentrum
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	12
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	50
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Nee

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Nee
Bedrijfspand te huur:	Ja
Bedrijfspand te huur met bedrijfswoning:	Nee
Bedrijfspand te koop:	Nee
Vraagprijs exploitatie:	€ 32.000

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Nee
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Ja
Overige verplichtingen:	Nee



