



**Te koop:**  
**Restaurant Lotus**

📍 Brouwersstraat 1 - 6051AA Maasbracht



**Uw makelaar**  
Leon Keppels  
Tel.: +31(0)622565189  
E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

## Omschrijving

In het Midden-Limburgse Maasbracht is per direct een op een goede locatie gelegen restaurant te huur. In dit bedrijf was het regionaal bekende Chinees Restaurant 'Lotus' gevestigd. Het bedrijf kan zeker voortgezet worden onder het vorig concept, maar is ook zeer geschikt voor een ander type restaurant, zoals een Steakhouse, een Sushi-formule, een Mexicaans of een Grieks restaurant.

Binnen dit bedrijf zijn 140 zitplaatsen, er is een ruime bedrijfskeuken met voldoende opslagruimten. Boven de bedrijfsruimte ligt een grote bedrijfswoning met 7 slaapkamers.

Mocht u de onderneming willen bezichtigen of wilt u meer informatie ontvangen, dan kunt u contact opnemen met Leanne Keppels, tel. 06-22565189.

### Gegevens

Type horecabedrijf:	Restaurant
Oppervlakte:	264 m <sup>2</sup>
Ligging:	Dorp
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	140
Terras aanwezig	Nee

### Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Nee
Goodwill:	Nee
Handelsnaam:	Nee
Bedrijfspand te huur:	Nee
Bedrijfspand te koop:	Nee

### Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Nee
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee

