



Markt 18 - Sittard

📍 Markt 18 - 6131EK Sittard



Uw makelaar
Leon Keppels
Tel.: +31(0)622565189
E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

Wij bieden een casco+ horecaruimte te huur aan op de hoek van Markt 18 en Limbichterstraat 1 in het centrum van Sittard. Op dit bekende punt passeren wekelijks ongeveer 15.000 personen. In het historische pand, gebouwd rond 1725, zijn markante accenten bewaard gebleven, zoals de (met glas afgeschermd) doorkijk naar de Beek.

Op de begane grond is 82 m2 beschikbaar, in het souterrain zijn de toiletten gesitueerd en daar is ook een opslagruimte van 59 m2. Op de gezellige markt kan een terras worden ingericht. Zie tekeningen..

Wij zoeken een ervaren horecaondernemer die hier een onderscheidend horecabedrijf wil exploiteren en daartoe over een substantieel eigen vermogen beschikt.

Informatie en bezichtigingen via Leon Keppels, 06 - 22 56 51 89.

Gegevens

Type horecabedrijf:	-
Oppervlakte:	140 m ²
Ligging:	Stadscentrum
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	40
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	50
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Nee

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Nee
Goodwill:	Nee
Handelsnaam:	Nee
Bedrijfspannd te huur:	Ja
Bedrijfspannd te koop:	Nee

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Nee
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee



