



Te koop:

Restaurant De Raadskelder

📍 Koningin Julianaplein 49 - 6291AR Vaals



Uw makelaar

Coen Defesche

Tel.: +31(0)651559026

E-mail: c.defesche@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

Vernieuwde Vraagprijs:

Ter overname: Restaurant De Raadskelder, gelegen op een top locatie met een prachtig terras aan de voorzijde. is sinds jaar en dag een begrip in Vaals en omstreken. Na meer dan 15 jaar zijn gasten te hebben verwend heeft patron Hans Moonen besloten om het stokje over te dragen en gaat hij in het buitenland genieten van zijn welverdiende rust. Het restaurant is volledig instapklaar en de inventaris is meer dan compleet. Het knusse "gewelven"plafond met prachtige schilderijen maakt deze plek tot een unieke beleving bij jong en oud. Derhalve zijn hier ook meerdere concepten echt op zijn plek, denk aan een mooie wijn bodega, tapas restaurant, grieks of italiaans specialiteiten restaurant of een trendy cocktail and bites concept. De localiteit kan 100 gasten herbergen en op het prachtige terras aan de voorzijde kunnen ook nog met gemak 50 gasten plaatsnemen. De huurprijs bedraagt slechts € 800,- per maand, dit is werkelijk een uitgelezen kans voor zowel startende ondernemers alsook voor de doorgewinterde horeca tijger als 2de zaak. De overname prijs is zeer interessant!. Het pand is eigendom van de gemeente Vaals, verhuurder is brouwerij Inbev. Personeel kan mee overgenomen worden!

Vraag gerust voor info: Coen Defesche 06-51559026.

Gegevens

Type horecabedrijf:	-
Oppervlakte:	300 m ²
Ligging:	Stadscentrum
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	100
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	50
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Ja
Terras op eigen grond:	Nee

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspand te huur:	Ja
Bedrijfspand te koop:	Nee

Totale huurprijs: € 800

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Ja
Bruikleen brouwerij:	Ja
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee



