



## **Te koop:** **Friterie Aon de Kirk**

📍 Sibberkerkstraat 46 - 6301 AW Valkenburg



**Uw makelaar**  
Leon Keppels  
Tel.: +31(0)622565189  
E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

## Omschrijving

In het aan het toeristisch Valkenburg grenzende kerkdorp Sibbe bieden wij een kleine maar regionaal zeer bekende friture ter overname aan. Vanwege de uitstekende kwaliteit van de speciale verse frites en snacks heeft de huidige ondernemer een enorme regionale klantenkring opgebouwd. De speciaal ontworpen supersnelle bakwand met een ongekende hoge capaciteit is vorig jaar vorig jaar nieuw geplaatst. Alle apparatuur is goed onderhouden.

Separaat worden een nostalgische ijscaravan en een compleet ingerichte frietwagen te koop aangeboden.

De maandhuur van de friture is marktconform en de vraagprijs van de inventaris en goodwill ligt in de hogere prijsklasse. Er is geen woonruimte bij deze friture

Wij verzoeken om allen te reageren indien er een substantieel deel eigen vermogen beschikbaar is.

### Gegevens

Type horecabedrijf:	-
Oppervlakte:	50 m <sup>2</sup>
Ligging:	Dorp
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	12

### Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspannend te huur:	Ja
Bedrijfspannend te koop:	Nee

### Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Nee
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee





