



## Te koop: Quality Food Marktzicht

📍 Raadhuisplein 5 - 5953 AL Reuver



**Uw makelaar**  
Leon Keppels  
Tel.: +31(0)622565189  
E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

## Omschrijving

Centraal gelegen in het Noord-Limburgse Reuver is cafetaria 'Quality Food Marktzicht' al sinds 1984 een begrip in de regio. De goed onderhouden en zeer complete inventaris is volledig instapklaar. In de ernaast gelegen, separatie, ijssalon zijn ook mogelijkheden voor een andere fastfood-to-go formule.

Er is een sfeervol en groot terras en daarvoor liggen voldoende gratis parkeerplaatsen. Oorspronkelijk is Markzicht een kwalitatief hoogstaande en goed renderende Cafetaria, Lunchroom en IJssalon. Sinds vorig jaar is de nu gevoerde formule, met o.a. verminderde openingsuren, ook heel succesvol en weet men een zeer goed rendement te generen.

Wij zoeken ervaren horeca-ondernemers met een substantieel deel eigen vermogen: de inventaris en goodwill worden in de hogere prijsklasse aangeboden. De vraagprijs wordt op aanvraag en in een persoonlijk gesprek kenbaar gemaakt. De naast elkaar gelegen horecapanden worden verhuurd.

### Gegevens

Type horecabedrijf:	-
Oppervlakte:	195 m <sup>2</sup>
Ligging:	Stadscentrum
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	46
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	100
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Nee

### Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspannd te huur:	Ja
Bedrijfspannd te koop:	Nee

### Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Nee
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee





