



Te huur:

Horecapand Graanmarkt 3 Maastricht

📍 Graanmarkt 3 - 6211 HG Maastricht



Uw makelaar

Leon Keppels

Tel.: +31(0)622565189

E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

Markant pand op fraaie locatie

In Maastricht, de bruisende bourgondische stad van Nederland, bieden wij een zeer markant horecapand te huur aan. Het pand ligt op een A1 locatie op de doorgaande route van de parkeergarage op het Bat naar het Onze Lieve Vrouweplein.

Onderscheidend horecaconcept

In opdracht van brouwerij AB-INBEV zoeken wij ambitieuze ervaren horecaondernemer die hier met een eigen onderscheidend horecaconcept succesvol gaat ondernemen. Voor het pand is een ruim terras mogelijk.

Geen overname

Er is GEEN overname van inventaris en goodwill. Aan de op de etages van het pand gelegen ruimten dienen renovatiewerken uitgevoerd te worden.

Informatie of bezichtiging

Bel Léon Keppels, 06-22565189, voor informatie of een bezichtiging.

Gegevens

Type horecabedrijf:	Café / Eetcafé / Lunchroom - Brasserie / Restaurant
Oppervlakte:	200 m ²
Ligging:	Stadscentrum
Eigen parkeerplaatsen:	Ja
Zitplaatsen binnen:	80
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	60
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Nee

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Nee
Goodwill:	Nee
Handelsnaam:	Nee
Bedrijfspand te huur:	Nee
Bedrijfspand te huur met bedrijfswoning:	Ja
Bedrijfspand te koop:	Nee

Totale huurprijs: € 5.618

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Ja
Bruikleen brouwerij:	Nee
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee

