



**Ter overname:**

**Wok Always**

📍 Markt 55 - 6161 GK Geleen



**Uw makelaar**

Leon Keppels

Tel.: +31(0)622565189

E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

## Omschrijving

In het centrum in het Zuid-Limburgse Geleen is de horecazaak Wok Always ter overname. Wok Always is al jaren een begrip in de regio voor een heerlijke en gezonde maaltijd. Alles vers en in-house bereid. Deze succesvolle formule kan worden voortgezet of uitgebreid, maar er kan ook een ander horecaconcept worden geïmplementeerd.

De vraagprijs voor de complete inventaris en goodwill is op aanvraag. Het pand inclusief de bovenwoning kan worden gehuurd voor € 2.000,00 per maand. Ook is de koop van de onroerende zaak mogelijk, koopprijs € 270.000,00 kosten koper.

Maak een afspraak voor een bezichtiging met Leon Keppels 06-22565189

### Gegevens

Type horecabedrijf:	Lunchroom - Brasserie / Restaurant / Afhaal- / bezorglocatie / Cafeteria / O
Oppervlakte:	95 m <sup>2</sup>
Ligging:	Stadscentrum
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	12
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	24
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Nee

### Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspand te huur:	Nee
Bedrijfspand te koop:	Nee

Totale huurprijs:	€ 2.000
Waarvan huur woning:	€ 750
Vraagprijs onroerend goed:	€ 270.000 K.K.

### Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Nee
Bruikleen brouwerij:	Nee
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Nee
Overige verplichtingen:	Nee



