



Ter overname:

Sportcafé ' t Heukske

📍 Keulseweg 94 - 5953 HM Reuver



Uw makelaar

Leon Keppels

Tel.: +31(0)622565189

E-mail: l.keppels@horecahuislimburg.nl

Omschrijving

Gezellig bruin sportcafé in Reuver

Sportcafé 't Heukske in de levendige dorpskern Offenbeek van het Noord-Limburgse Reuver wordt ter overname aangeboden. Een gezellig bruin café waar je terecht kunt voor het kijken van een sportwedstrijd onder het genot van een drankje en een hapje of in het weekend een heerlijk ontbijt. Daarnaast is het café al vele jaren 'de huiskamer' voor een tiental actieve verenigingen. In de multifunctionele serre zijn regelmatig feestjes waarbij de gasten genieten van een huisgemaakt buffet of barbecue. Er is een ruim gezellig terras en een ruime bovenwoning.

Interessante condities

De maandhuur voor het pand inclusief de woning bedraagt â,- 1.732,18. De koopprijs voor de inventaris en goodwill is heel interessant! Bel voor een bezichtiging Léon Keppels 06-22565189.

Gegevens

Type horecabedrijf:	Café / Eetcafé / Lunchroom - Brasserie
Oppervlakte:	135 m ²
Ligging:	Dorp
Eigen parkeerplaatsen:	Nee
Zitplaatsen binnen:	90
Terras aanwezig	Ja
Zitplaatsen terras:	60
Verwarmd terras:	Nee
Overkapt terras:	Nee
Terras op eigen grond:	Nee

Ter overname wordt aangeboden

Inventaris:	Ja
Goodwill:	Ja
Handelsnaam:	Ja
Bedrijfspand te huur:	Nee
Bedrijfspand te huur met bedrijfswoning:	Ja
Bedrijfspand te koop:	Nee
Vraagprijs exploitatie:	€ 39.000
Totale huurprijs:	€ 1.735

Verplichtingen

Speelautomaten:	Nee
Brouwerij/drankenhandel:	Ja
Bruikleen brouwerij:	Ja
Bruikleen frisdranken:	Nee
Afspraken koffieleverancier:	Ja
Overige verplichtingen:	Nee



